

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

mającym na celu wyłonienie dzierżawcy części nieruchomości położonej w Słubicach przy ul. Sportowej 1, obręb: 3 Słubice, w postaci działki ewidencyjnej nr 10/1 o powierzchni 2.731 m² (Teren nr 6) wpisanej do księgi wieczystej Nr GW1S/00032171/7, działki ewidencyjnej nr 59/9 o powierzchni 3.301 m² (Teren nr 7) wpisanej do księgi wieczystej Nr GWIS/00030771/9 a w przypadku wzmożonego ruchu pojazdów samochodowych również części działki ewidencyjnej numer 10/6 o powierzchni 1.575 m² (Teren nr 8) wpisanej do księgi wieczystej numer GW1S/00030771/9 z przeznaczeniem na prowadzenie usług parkingowych.

1. PRZEDMIOT PRZETARGU

Celem Przetargu jest wyłonienie dzierżawcy części nieruchomości położonej w Słubicach przy ul. Sportowej 1, obręb: 3 Słubice, w postaci działki ewidencyjnej nr 10/1 o powierzchni 2.731 m² wpisanej do księgi wieczystej KW numer GW1S/00032171/7 (Teren nr 6), działki ewidencyjnej nr 59/9 o powierzchni 3.301 m² wpisanej do księgi wieczystej KW numer GWIS/00030771/9 (Teren nr 7), a w przypadku wzmożonego ruchu pojazdów samochodowych część działki ewidencyjnej numer 10/6 o powierzchni 1.575 m² wpisanej do księgi wieczystej KW numer GW1S/00030771/9 (Teren nr 8) z przeznaczeniem na prowadzenie usług parkingowych.

W Przetargu mogą brać udział osoby i podmioty, które wpłacą wadium, spełniają warunki określone w Regulaminie postępowania i przystąpią do licytacji zgodnie z Regulaminem.

Informacje na temat stanu prawnego oraz faktycznego Przedmiotu dzierżawy zawarto w Załączniku nr 5 do Regulaminu – Opis Przedmiotu Przetargu.

Szczegółowych informacji na temat stanu prawnego oraz faktycznego przedmiotu Przetargu udziela również Dyrektor ds. Sportu i Rekreacji SOSiR – Pan Ryszard Chustecki, tel. +48 95 758 25 01.

Przed przystąpieniem do Przetargu wskazane jest dokonanie wizji lokalnej nieruchomości, w tym Przedmiotu dzierżawy oraz jego otoczenia. Zainteresowane osoby mogą przeprowadzić wizję lokalną po uprzednim umówieniu terminu spotkania pod numerem tel. +48 95 758 25 01.



2. ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W PRZETARGU / LICYTACJA.

Pisemne zgłoszenia udziału w Przetargu należy składać na adres spółki Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Sportowa 1, 69 – 100 Słubice - Sekretariat SOSiR.

Wzór zgłoszenia udziału w Przetargu określa Regulamin Postępowania przetargowego.

Termin składania zgłoszeń upływa w dniu: **22 kwietnia 2021 roku godz.: 11:00.**

Licytacja odbędzie się w dniu: **22 kwietnia 2021 roku godz.: 13:00** w siedzibie spółki Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Sportowa 1, 69 – 100 Słubice (Klub Olimpijczyka im. Bronisława Malinowskiego).

3. CZYNSZ WYWOŁAWCZY

Ustala się wywoławczą stawkę minimalną miesięcznego czynszu za dzierżawę przedmiotu Przetargu w wysokości **10.000,00 PLN netto**. Podana stawka minimalna miesięcznego czynszu jest kwotą netto, do której należy doliczyć podatek od towarów i usług (VAT). Podatek ten doliczany będzie także do miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę parkingu ustalonej w wyniku Przetargu i ponoszony przez Dzierżawcę.

4. WADIUM

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości **1.000,00 PLN**. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra Przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu za dzierżawę parkingu i zostanie powiększone o podatek VAT. Za całą płatność zostanie wystawiona faktura VAT.

Termin i sposób wniesienia wadium określa Regulamin Postępowania przetargowego.

Szczegółowe warunki Przetargu określa Regulamin Postępowania przetargowego, który dostępny jest na stronie internetowej spółki www.sosirslubice.pl oraz w siedzibie spółki: ul. Sportowa 1, 69 – 100 Słubice / Sekretariat /.

/-/ Krzysztof Murdza

Słubice: [09.04.] 2021 r.

Krzysztof Murdza
PREZES ZARZĄDU

**SŁUBICKI OŚRODEK SPORTU
I REKREACJI Spółka z o.o.**
ul. Sportowa 1, 69-100 Słubice
tel. 95/7582501; fax 95/7584778
tel. 95/7582049 - hotel
NIP 5981630216; REGON 081017397